

*STAVGRAD d.o.o.*  
*Virovska ulica 2*  
*10 000 Zagreb*  
*OIB: 30389925570*  
*EUID: HRSR.080853101*

**PLAN**  
**FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG**  
**RESTRUKTURIRANJA**

Zagreb, 10. studenog 2023. godine

## SADRŽAJ

1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA .....	3
1.1. Opći podaci .....	3
1.2. Predmet poslovanja .....	3
2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA .....	4
3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOST IMOVINE DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA.....	4
4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA.....	8
5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE .....	8
6. IZRAČUN LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA .....	9
7. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	10
8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE .....	14
9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA.....	14
10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA 17	
11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE) .....	18
12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM PRAVILA O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVJETE NAMIRENJA TRAŽBINA .....	21
13. NAJAVA NOVOGA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG FINACIRANJA .....	22
14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA .....	23
15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE.....	23
16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA SA NJIMA .....	23
17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA .....	23

## **1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA**

### **1.1. Opći podaci**

**Naziv:** STAVGRAD d.o.o.

**Sjedište:** Zagreb (Grad Zagreb)

**MBS:** 080853101

**OIB:** 30389925570

**EUID:** HRSR.080853101

**Osnivači:**

MATO VIDAČ, OIB: 80252316295

Zagreb, VIROVSKA ULICA 2

- jedini član d.o.o.

**Pravni oblik:**

društvo s ograničenom odgovornošću

**Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 04.06.2013. godine.

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-702/2023 od 28.03.2023. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom STAVGRAD d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Zagreb, Virovska ulica 2, MBS: 080853101, OIB: 30389925570 i za povjerenika imenovao Moniku Trkulja, Hrvatska, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991.

**Osobe ovlaštene za zastupanje:**

MATO VIDAČ, OIB: 80252316295

Zagreb, VIROVSKA ULICA 2

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 14. siječnja 2014.

### **1.2. Predmet poslovanja**

Društvo STAVGRAD d.o.o. je registrirano za sljedeće djelatnosti:

- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- \* izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranim pravnim osobama na području Republike Hrvatske

- \* nadzor nad gradnjom
- \* kupnja i prodaja robe
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz za vlastite potrebe
- \* računovodstveni poslovi
- \* računalne i srodne djelatnosti
- \* pružanje usluga informacijskog društva
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* prekrcaj tereta
- \* skladištenje robe

Društvo je u 100% privatnom vlasništvu. Društvo STAVGRAD d.o.o. je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080853101 te nakon restrukturiranja vlasnička struktura se neće mijenjati.

## 2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Otvaranjem predstečajnog postupka nad društvom. STAVGRAD d.o.o, OIB: 30389925570, Zagreb (Grad Zagreb), Virovska ulica 2, za povjerenika se imenuje Monika Trkulja, Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991.

## 3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOST IMOVINE DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Bilanca prikazuje stanje društva na dan 31.12.2021. i na dan 31.12.2023. godine i to kroz materijalnu imovinu, obveze (dugovanje) i kapital.

### BILANCA stanje na dan 31.12.2022.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 30389925570; STAVGRAD d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		108.542	565.703

<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>		0	0
3. Goodwill	<b>006</b>		0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>		0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>		<b>0</b>	<b>71.250</b>
1. Zemljište	<b>011</b>		0	0
2. Građevinski objekti	<b>012</b>		0	0
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>		0	71.250
5. Biološka imovina	<b>015</b>		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>		0	0
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>		0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		<b>108.542</b>	<b>494.453</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>022</b>		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>023</b>		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>024</b>		20.662	20.662
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>025</b>		87.880	323.101
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>026</b>		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>027</b>		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>028</b>		0	150.690
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>029</b>		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>030</b>		0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>032</b>		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>033</b>		0	0
3. Potraživanja od kupaca	<b>034</b>		0	0
4. Ostala potraživanja	<b>035</b>		0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		<b>6.498.533</b>	<b>6.391.647</b>
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		<b>46.374</b>	<b>8.600</b>
1. Sirovine i materijal	<b>039</b>		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	<b>040</b>		0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>041</b>		0	0

4. Trgovačka roba	042		46.374	8.600
5. Predujmovi za zalihe	043		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0
7. Biološka imovina	045		0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		<b>1.273.735</b>	<b>206.803</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		448.543	0
3. Potraživanja od kupaca	049		791.341	107.687
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		0	69.116
6. Ostala potraživanja	052		33.851	30.000
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		<b>4.131.759</b>	<b>5.162.692</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		4.131.759	4.217.920
9. Ostala financijska imovina	062		0	944.772
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		<b>1.046.665</b>	<b>1.013.552</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		<b>91.200</b>	<b>80.000</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		<b>6.698.275</b>	<b>7.037.350</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>		<b>2.208.027</b>	<b>1.700.668</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0
4. Statutarne rezerve	074		0	0
5. Ostale rezerve	075		0	0
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		0	0

2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		<b>1.167.004</b>	<b>1.369.093</b>
1. Zadržana dobit	084		1.167.004	1.369.093
2. Preneseni gubitak	085		0	0
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		<b>1.021.023</b>	<b>311.575</b>
1. Dobit poslovne godine	087		1.021.023	311.575
2. Gubitak poslovne godine	088		0	0
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>089</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		0	0
6. Druga rezerviranja	096		0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>		<b>4.128.911</b>	<b>4.128.911</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		4.128.911	4.128.911
7. Obveze za predujmove	104		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107		0	0
11. Odgođena porezna obveza	108		0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>		<b>361.337</b>	<b>1.207.771</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		48.208	364.772
7. Obveze za predujmove	116		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	117		263.021	53.834

9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119		12.986	12.919
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		36.122	48.346
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123		1.000	727.900
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	124		0	0
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	125		6.698.275	7.037.350
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	126		0	0

#### 4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Ključni događaj koji je dovelo Društvo do pokretanja predstečajnog postupka je blokada IBAN računa društva STAVGRAD d.o.o. kao i nemogućnost naplate svojih potraživanja. Društvu je onemogućeno nesmetano poslovanje kao i podmirivanje tekućih obveze prema dobavljačima, a sve uzrokovano krizom uslijed pandemije COVID-19.

Glavni cilj za pokretanje postupka je nastavak poslovanja i podmirenje dugovanja prema vjerovnicima u najvećoj mogućoj mjeri.

Društvo STAVGRAD d.o.o. na dan podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka nema zaposlenih. U razdoblju od iduće 2 godine Društvo planira zaposliti dodatne radnike u skladu s očekivanim povećanjem obujma poslovanja.

Društvo STAVGRAD d.o.o. želi istaknuti da su obveze prema zaposlenima uvijek prioritetne obveze u pogledu plaćanja obveza te će biti podmirivane na isti način tokom trajanja predstečajnog postupka.

#### 5. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSObNOSTI ZA PLAĆANJE

Sukladno Stečajnom zakonu, u uvjetima nastupa nelikvidnosti i insolventnosti koje se ogleda u nemogućnosti da društvo poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka, samo uspostavi stanje likvidnosti i solventnosti, društvo STAVGRAD d.o.o., OIB: 30389925570, Virovska ulica 2, Zagreb, pokreće predstečajni postupak.

Razlozi pokretanja predstečajnog postupka ogledaju se u nemogućnosti podmirivanja dospjelih obveza. Na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka Društvo je do 60 dana u blokadi što je dokazano potvrdom Financijske Agencije o danima blokade i očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su ranije priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.



Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja Društvo neće biti u mogućnosti podmirivati svoje obveze u skladu sa zakonskim rokovima.

## 6. IZRAČUN LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Redni broj	Pozicija	31.12.2022.	31.12.2022.
		iznosi u kunama	iznosi u eurima
1.	Zalihe	8.600,00 HRK	1.141,42 €
2.	Potraživanja	206.803,00 HRK	27.447,47 €
3.	Kratkotrajna financijska imovina	5.162.692,00 HRK	685.206,98 €
4.	Novac u banci ili blagajni	1.013.552,00 HRK	134.521,47 €
I	<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA</b>	<b>6.391.647,00 HRK</b>	848.317,34 €
1.	Obveze prema bankama i dr.financijskim institucijama	364.772,00 HRK	48.413,56 €
2.	Obveze prema dobavljačima	53.834,00 HRK	7.145,00 €
3.	Obveze prema zaposlenicima	12.919,00 HRK	1.714,65 €
4.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	48.346,00 HRK	6.416,62 €
5.	Ostale kratkoročne obveze	727.900,00 HRK	96.608,93 €
II	<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	<b>1.207.771,00 HRK</b>	160.298,76 €
III	<b>LIKVIDNA SREDSTVA (I-II)</b>	<b>5.183.876,00 HRK</b>	688.018,58 €

Tablica: Likvidna sredstva društva STAVGRAD d.o.o

Društvo je na dan 03.04.2023. godine iskazalo višak likvidnih sredstava u iznosu 5.183.876,00 HRK, odnosno 668.018,58 EUR, a isti je iskazan kao razlika likvidne imovine i dospjelih obveza.

## 7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Osnovni cilj restrukturiranja je smanjiti i reprogramirati postojeći dug, te stabilizirati poslovanje Društva i uspostaviti održivi model tekućeg poslovanja, kako bi se provele mjere smanjenja troškova Društva s ciljem poboljšanja pokazatelja poslovanja do razine koja bi omogućila održivost poslovanja.

Obveze društva prikazane su u nastavku (iznosi u kn i eur):

rb.	OPIS	UKUPNO OBVEZA (HRK)	UKUPNO OBVEZA (EUR)
1.	utvrđene tražbine	938.787,17 HRK	124.598,47 €
2.	osporene tražbine	4.515.426,68 HRK	599.300,11 €

Mjere restrukturiranja provodit će se na sljedeći način:

- *Utvrđene tražbine vjerovnika koji nisu nižeg isplatnog reda*

Ukupni iznos utvrđenih tražbina iznosi 938.787,17 kn, odnosno 124.598,47 €. Predviđen je otpis 95% ukupno utvrđenih tražbina, te nakon tri godine počeka, obročna otplata 5% ukupno utvrđenih tražbina u 120 jednakih mjesečnih obroka (anuiteta) beskamratno, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o sklopljenom predstečajnom sporazumu pred Trgovačkim sudom. U nastavku slijedi tablica ukupno utvrđenih tražbina u kunama i tablica ukupno utvrđenih tražbina u eurima.

rb.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	IZNOS (EUR)	STRUKTURA	OTPI S	OTPISANA VRIJEDNOST (EUR)	VRIJEDNOST OTPLATE (EUR)	MJESEČNA RATA BEZ KAMATA (EUR)
1.	VERAG 360 GmbH	42135160047	Suben 100, 4975 - suben, Republika Austrija	797.905,96 kn	105.900,32 €	84,99%	95%	100.605,30 €	5.295,02 €	44,13 €
2.	STAVGRAD Project System d.o.o.	14758974031	Sabolova Ulica 37, Okučak	44.562,50 kn	5.914,46 €	4,75%	95%	5.618,74 €	295,72 €	2,46 €
3.	Pavao Mrkonjić, odvjetnik	50443048410	A. T. Mimare 24, Zagreb	96.318,71 kn	12.783,69 €	10,26%	95%	12.144,51 €	639,18 €	5,33 €
			UKUPNO	938.787,17 kn	124.598,47 €	100,00%	95%	118.368,55 €	6.229,92 €	51,92 €

- **Osporene tražbine**

U slučaju potrebe namirenja tražbina predviđen je otpis 95% ukupno utvrđenih tražbina, te nakon tri godine počeka, obročna otplata 5% ukupno utvrđenih tražbina u 120 jednakih mjesečnih obroka (anuiteta) beskamratno, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o sklopljenom predstečajnom sporazumu pred Trgovačkim sudom. U nastavku slijedi tablica ukupno utvrđenih tražbina u kunama i tablica ukupno utvrđenih tražbina u eurima.

Osporene tražbine koje je osporio dužnik za koje postoji ovršna ispava

rb.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	IZNOS (EUR)	OTPIS	OTPISANA VRIJEDNOST	VRIJEDNOST OTPLATE (EUR)	MJESEČNA RATA BEZ KAMATA (EUR)
1.	BKS Bank AG	2138784111	Mljekarski trg 3, Rijeka	4.506.111,93 HRK	598.063,83 €	95%	568.160,64 €	29.903,19 €	249,19 €

Osporene tražbine koje je osporio dužnik za koje ne postoji ovršna ispava

rb.	NAZIV VJEROVNIKA	OIB	ADRESA	IZNOS (KN)	IZNOS (EUR)	OTPIS	OTPISANA VRIJEDNOST	VRIJEDNOST OTPLATE (EUR)	MJESEČNA RATA BEZ KAMATA (EUR)
1	ZELENO DVORIŠTE j.d.o.o	65132036170	Ozaljska ulica 6, Zagreb	9.314,75 HRK	1.236,28 €	95%	1.174,47 €	61,81 €	0,52 €

*Tražbine radnika iskazane su u financijskim izvještajima Društva po osnovi neto plaća (cjelokupni iznos se odnosi na otpremninu) u iznosu 12.919,00 kn / 1.714,65 € na dan 31.12.2022.. godine. Ako bude potvrđen plan restrukturiranja, društvo izjavljuje da isti neće imati učinka na tražbine radnika, te su iste tražbine bile podmirene prioritetno prije samog otvaranja predstečajnog postupka.*

### *Utjecaj financijskih mjera na manjak / višak likvidnih sredstava*

Otpisom obveza očekuje se financijsko rasterećenje u iznosu 820.157,20 € čime će se društvu omogućava nesmetan nastavak poslovanja.

<i>Redni broj</i>	<i>Pozicija</i>	31.12.2022.	31.12.2022.
		iznosi u kunama	iznosi u eurima
<b>1.</b>	Zalihe	8.600,00 HRK	1.141,42 €
<b>2.</b>	Potraživanja	206.803,00 HRK	27.447,47 €
<b>3.</b>	Kratkotrajna financijska imovina	5.162.692,00 HRK	685.206,98 €
<b>4.</b>	Novac u banci ili blagajni	1.013.552,00 HRK	134.521,47 €
<b>I</b>	<b>UKUPNO LIKVIDNA IMOVINA</b>	<b>6.391.647,00 HRK</b>	848.317,34 €
<b>1.</b>	Obveze prema bankama i dr.finanicijskim institucijama	364.772,00 HRK	48.413,56 €
<b>2.</b>	Obveze prema dobavljačima	53.834,00 HRK	7.145,00 €
<b>3.</b>	Obveze prema zaposlenicima	12.919,00 HRK	1.714,65 €
<b>4.</b>	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	48.346,00 HRK	6.416,62 €
<b>5.</b>	Ostale kratkoročne obveze	727.900,00 HRK	96.608,93 €
<b>II</b>	<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	<b>1.207.771,00 HRK</b>	160.298,76 €
<b>III</b>	<b>LIKVIDNA SREDSTVA (I-II)</b>	<b>5.183.876,00 HRK</b>	688.018,58 €
	<b>UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	844.908,43 HRK	112.138,62 €
	<b>UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	150.690,00 HRK	20.000,00 €
	<b>VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA</b>	6.179.474,43 HRK	820.157,20 €

## **8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE**

Društvo je već započelo s nekim operativnim mjerama (smanjen je broj zaposlenih, smanjeni svi operativni izdatci na minimum) tako da će nakon predstečajnog postupka nastaviti sa starim mjerama te uvesti neke nove mjere dane u nastavku:

- Stagnacija broja zaposlenih  
Sukladno planovima zaposlit će se dodatni radnici ukoliko se otvore nove prilike na tržištu
- Optimizacija radnih procesa  
Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti u svrhu unaprijeđenja poslovanja.
- Marketing  
Unapređivanje marketinga, propagande te korištenje suvremenih metoda oglašavanja u svrhu snažnog povećanja volumena poslovanja.
- Provođenje kontrole u svrhu optimiziranja troškova i praćenje na mjesečnoj razini

Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Rb	Opis	Iznos
1.	Povećanje profitabilnosti kroz optimizaciju radnih procesa	10.000,00 €
2.	Ulaganje u marketing novi način oglašavanja	10.000,00 €
	Ukupno	20.000,00 €

Operativne mjere imat će vremenski učinak isti kao i financijsko restrukturiranje te se predviđa njihov učinak na iduće 3 godine, odnosno do kraja tekuće godine i za dvije sljedeće godine.

## **9. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKÉ GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA**

Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za 2 godine poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).

- **Prihodi i bruto marža** – Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto, marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju dok kojeg se došlo putem reprograma obveza.
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, suradnje sa postojećim kupcima, proširenje tržišta-EU)
- **Troškovi** – projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:
  - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže.
  - Prosječni mjesečni troškovi za nesmetano poslovanje iznose 1.220,00 €, a odnose se na osnovne troškove poslovanja društva.

<b>RB</b>	<b>OPSKRBLJIVAČ</b>	<b>IZNOS</b>
<b>1.</b>	FIKSNE I MOBILNE USLUGE	70,00 €
<b>2.</b>	KOMUNALNE USLUGE	20,00 €
<b>3.</b>	ELEKTRIČNA ENERGIJA	30,00 €
<b>4.</b>	PLIN	20,00 €
<b>5.</b>	HRT	10,00 €
<b>6.</b>	NAKNADNE BANKAMA	40,00 €
<b>7.</b>	UREDSKI PRIBOR/PAPIR	30,00 €
<b>8.</b>	NAJAM	1.000,00 €
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.220,00 €</b>

Tablica: Prosječni mjesečni troškovi društva STAVGRAD d.o.o.,

*Projekcija prihoda (2023.-2025.) iznosi u eurima*

Redni Broj	Opis	31.12.2022.	2023.	2024	2025
1.	Poslovni prihodi	316.950,69 €	331.807,02 €	371.623,86 €	398.168,43 €
	<b>Ukupni prihod</b>	394.002,39 €	398.168,43 €	424.712,99 €	437.985,27 €

Tablica planiranih prihoda za razdoblje od 2023. do 2025. godine društva STAVGRAD d.o.o.

*Projekcija troškova (2023.-2025.) iznosi u eurima*

Redni Broj	Opis	31.12.2022.	2023.	2024	2025
1.	Materijalni troškovi	248.388,35 €	238.901,06 €	265.445,62 €	291.990,18 €
2.	Troškovi osoblja	27.831,97 €	53.089,12 €	53.089,12 €	66.361,40 €
3.	Amortizacija	5.474,82 €	5.308,91 €	5.308,91 €	7.963,37 €
4.	Ostali troškovi	16.655,39 €	10.617,82 €	10.617,82 €	13.272,28 €
	<b>Ukupni rashod</b>	298.350,52 €	307.916,92 €	334.461,48 €	379.587,23 €

Tablica: Planirani troškovi za razdoblje od 2023. do 2025. godine društva STAVGRAD d.o.o.,

*Projekcija računa dobiti I gubitka (2023.-2025.) iznosi u eurima*

Redni Broj	Opis	31.12.2022.	2023.	2024	2025
I.	Ukupni prihodi	394.002,39 €	398.168,43 €	424.712,99 €	437.985,27 €
II.	Rashodi	298.350,52 €	307.916,92 €	334.461,48 €	379.587,23 €
	Materijalni troškovi	248.388,35 €	238.901,06 €	265.445,62 €	291.990,18 €
	Troškovi osoblja	27.831,97 €	53.089,12 €	53.089,12 €	66.361,40 €
	Amortizacija	5.474,82 €	5.308,91 €	5.308,91 €	7.963,37 €
	Ostali troškovi	16.655,39 €	10.617,82 €	10.617,82 €	13.272,28 €
III.	Dobit prije oporezivanja	95.651,87 €	90.251,51 €	159.267,37 €	58.398,04 €



<b>IV.</b>	Porez na dobit	19.130,37 €	18.050,30 €	31.853,47 €	11.679,61 €
<b>V.</b>	Dobit ili gubitak razdoblja	76.521,49 €	72.201,21 €	127.413,90 €	46.718,43 €

Tablica: Projekcija računa dobiti i gubitka za razdoblje od 2023. do 2025. godine društva STAVGRAD d.o.o.,

Projicirani račun dobiti i gubitka iskazuje održivost predloženog poslovnog modela na razini neto dobiti.

### 10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Poduzeće će ostvarenjem navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedeno u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u bilanci na dan 31.12.2036. godine (iznosi u kn), kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan:

<b>RB</b>	<b>OPIS</b>	<b>31.12.2022.</b>	<b>31.12.2036.</b>
<b>1.</b>	<b>Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama</b>	<b>364.772,00 €</b>	<b>91.193,00 €</b>
<b>2.</b>	<b>Kratkoročne obveze prema dobavljačima</b>	<b>53.834,00 €</b>	<b>13.458,50 €</b>
<b>3.</b>	<b>Kratkoročne obveze prema zaposlenicima</b>	<b>12.919,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>4.</b>	<b>Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja</b>	<b>48.246,00 €</b>	<b>12.061,50 €</b>
<b>5.</b>	<b>Ostale kratkoročne obveze</b>	<b>727.900,00 €</b>	<b>181.975,00 €</b>
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.207.671,00 €</b>	<b>298.688,00 €</b>

Tablica. Planirana bilanca na dan 31.12.2036. godine društva STAVGRAD d.o.o.

# **11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI (TRAŽBINE RADNIKA I PRIJAŠNJIH DUŽNIKOVIH RADNIKA, IZLUČNA PRAVA, RAZLUČNA PRAVA, TRAŽBINE ZA KOJE SE VODI POSTUPAK, NEOSIGURANE TRAŽBINE I DRUGE TRAŽBINE)**

Ova predstečajni sporazum planira se sklopiti između dužnika STAVGRAD d.o.o., (u daljnjem testu: dužnik) i vjerovnika predstečajnog postupka (u daljnjem tekstu vjerovnici) sa utvrđenim tražbinama kako slijedi:

<i>rb.</i>	<i>NAZIV VJEROVNIKA</i>	<i>OIB</i>	<i>ADRESA</i>	<i>IZNOS (KN)</i>	<i>IZNOS (EUR)</i>	<i>VRSTA TRAŽBINE</i>
1.	VERAG 360 GmbH	42135160047	Suben 100, 4975 - suben, Republika Austrija	797.905,96 HRK	105.900,32 €	neosigurana tražbina
2.	STAVGRAD Project System d.o.o.	14758974031	Sabolova Ulica 37, Okučak	44.562,50 HRK	5.914,46 €	neosigurana tražbina
3.	Pavao Mrkonjić, odvjetnik	50443048410	A. T. Mimare 24, Zagreb	96.318,71 HRK	12.783,69 €	neosigurana tražbina
4.	BKS Bank AG	02138784111	Mljekarski trg 3, Rijeka	4.506.111,93 HRK	598.063,83 €	osporena tražbina
5.	ZELENO DVORIŠTE j.d.o.o	65132036170	Ozaljska ulica 6, Zagreb	9.314,75 HRK	1.236,28 €	osporena tražbina
			UKUPNO	5.454.213,85 HRK	723.898,58 €	

**POSTUPCI PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA I VISINU ILI OPIS  
TRAŽBINE KOJA JE PREDMET POSTUPKA**

*Tražbine koje su predmet sudskih postupaka navedene su kako slijedi:*

<b>RB</b>	<b>Naziv suda/ javnog tijela</b>	<b>Vrsta postupka</b>	<b>Poslovni broj predmeta</b>	<b>Tužitelj</b>	<b>Tuženik</b>	<b>Vrijednost predmeta spora</b>
1.	Općinski sud u Zagrebu	Naplata potraživanja (Rješenje o založnom pravu)	Ovr-1269/2022	STAVGRAD d.o.o. (Predlagatelj)	Zagrebgradnja d.o.o. (Protustranka)	300.000,00 €
2.	FINA	Naplata potraživanja	Ov-18899/16	STAVGRAD d.o.o. (Podnositelj)	Zagrebgradnja d.o.o.	300.000,00 €
3.	Trgovački sud u Zagrebu	Parnični postupak	P-516/2023-2	STAVGRAD d.o.o. (Tužitelj)	BKS Bank AG (Tuženik)	560.141,75 €
4.	Općinski građanski sud u Zagrebu Javni bilježnik Domagoj Ranogajec	Ovrha	Ovrv 43979/2022	STAVGRAD d.o.o. (Ovrhovoditelj)	SANICEN TRADE (Ovršenik)	30.000,00 HRK

5.	OGS ZG	Prigovor na ovrhu	Ovr-655/2023	BKS Bank AG (ovrhovoditelj)	STAVGRAD d.o.o. (Ovršenik)	588.686,35 €
6.	OGS ZG	Ovrha	Ovr-385/2023	STAVGRAD d.o.o. (Ovrhovoditelj)	Zagrebgradnja d.o.o. (ovršenik)	325.874,17 €
7.	Trgovački sud u Zagrebu	Prijava tražbine u predstečajni postupak	St-152/2023	STAVGRAD d.o.o. (Vjerovnik)	Zagrebgradnja d.o.o. (Dužnik)	633.498,32 €
8.	Trgovački sud u Zagreb	Predstečajni postupak	St-702/2023	STAVGRAD d.o.o. (Dužnik)		
9.	OGS ZG	Parnični postupak	P.3081/2023	STAVGRAD d.o.o. (Tužitelj)	BKS Bank AG (Tuženik)	1.327,36 €

### **OČEVIDNIK SVIH OSNOVA ZA PLAĆANJE BEZ SPECIFIKACIJE NAPLATE**

1. Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP-1, Izdavatelj: Izdavatelj nije u šifraniku, Iznos: 663,61 €
2. Zadužnica: OV-4042/17, Izdavatelj: Javni bilježnik, Ovrhovoditelj: BKS BANK AG, Iznos: 589.349,96 €

*Tražbine koje su predmet sudskih postupaka društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja. Osnovanost tražbine koje su predmet sudskih postupaka bit će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum. U slučaju nastanka obveza plaćanja vjerovnika s tražbinama koje su predmet sudskih postupaka nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, dužnik će vjerovnika tih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama.*

## **12. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE ODGOVARAJUĆOM PRIMJENOM PRAVILA O RAZVRSTAVANJU SUDIONIKA U STEČAJNOM PLANU KOJA SADRŽAVA NAČINE, ROKOVE I UVJETE NAMIRENJA TRAŽBINA**

U predstečajnom postupku visina i uvjeti namirenja vjerovnika za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovnika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno navedenom, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina dužnika predstečajnog postupka. Vjerovnici društva podijeljeni su u skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

Dužnik STAVGRAD d.o.o sa sjedištem Virovska ulica 2, Zagreb OIB: 30389925570 upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta 080853101 sklapa sljedeći sporazum sa vjerovnicima:

### **PREDSTEČAJNI SPORAZUM**

#### **Tražbine vjerovnika:**

Dug prema grupi *Neosigurane tražbine* prema Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 29. kolovoza 2023.godine iznosi 938.787,17 kn / 124.598,47 €. Predviđen je otpis 95% ukupno utvrđenih tražbina, te nakon 3 godine počeka, obročna otplata 5% ukupno utvrđenih tražbina u 120 jednakih mjesečnih obroka (anuiteta) beskamatno, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi predstečajnog plana pred Trgovačkim sudom.

1. VERAG 360 GmbH., Suben 100, Republika Austrija, OIB: 42135160047, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 797.905,96 kn / 105.900,32 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku 95% utvrđene tražbine, što iznosi 100.605,30 €. Preostali iznos tražbine od 5.295,02 € otplatit će se nakon isteka počeka od 3 godine beskamatno na 120 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 44,13 €, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.,
2. STAVGRAD Project System d.o.o., Sabolova Ulica 37, Okučak, OIB: 14758974031, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 44.562,50 kn / 5.914,46 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku 95% utvrđene tražbine, što iznosi 5.618,74 €. Preostali iznos tražbine od 295,72 € otplatit će se nakon isteka počeka od 3 godine beskamatno na 120 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 2,46 €, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.,
3. Pavao Mrkonjić, odvjetnik, Zagreb, Ante Topić.Mimare 24, OIB: 50443048410 ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 96.318,71 kn / 12.783,69 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku 95% utvrđene tražbine, što iznosi

12.144,51 €. Preostali iznos tražbine od 639,18 € otplatit će se nakon isteka počeka od 3 godine beskamatno na 120 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 5,33 €, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.,

Osporene tražbine- U slučaju nastanka obveza plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike iz prethodne skupine, odnosno iz skupine neosiguranih tražbina.

1. BKS Bannk AG, OIB: 02138784111, Mljekarski trg 3, Rijeka, ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 4.506.111,93 kn / 598.063,83 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku 95% utvrđene tražbine, što iznosi 568.160,64 €. Preostali iznos tražbine od 29.903,19 € otplatit će se nakon isteka počeka od 3 godine beskamatno na 120 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 249,19 €, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.,
2. Zeleno Dvorište j.d.o.o., Zagreb, Ozaljska ulica 6, OIB: 65132036170 ukupan iznos utvrđene tražbine iznosi 9.314,75 kn/1.236,28 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku 95% utvrđene tražbine, što iznosi 1.174,47 €. Preostali iznos tražbine od 61,81 € otplatit će se nakon isteka počeka od 3 godine beskamatno na 120 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 0,52 €, a sve počevši od dana pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.,

Prioritetne tražbine u ovom predmetu su tražbine po osnovi bruto plaća radnika, te nisu predmet predstečajnog postupka i iste će se namiriti prioritetno.

### **13. NAJAVA NOVOGA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG FINANCIRANJA**

U planu financijskog i operativnog restrukturiranja društva STAVGRAD d.o.o. nije predviđeno novo zaduživanje u novcu radi privremenog financiranja. U slučaju zaduživanja isto će se izvršiti sukladno članku 62. a Stečajnog Zakona.

#### **14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA**

Troškove restrukturiranja, uključujući i troškove pravnih i poslovnih savjetnika, troškova postupka, i sl. procjenjujemo na oko 20.000,00 €.

#### **15. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE**

Sukladno odredbama Zakona predstečajni postupak ne utječe na prioritetne tražbine (tražbine radnika i prijašnjih dužnikovih radnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti) te iste nisu predmet predstečajnog sporazuma.

Tražbine radnika na dan sastavljanja financijskih izvještaja 31.12.2022. iznose *12.919,00 kn / 1.714,65 €*.

#### **16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA SA NJIMA**

Radnici su usmeno obaviješteni o podnesenom Prijedlogu za otvaranjem predstečajnog postupka, te su informirani o daljnjem tijeku postupku i pravnim posljedicama Istog.

#### **17. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA**

Predloženim planom financijskog i operativnog restrukturiranja postižu se mjere koje će dužniku omogućiti nastavak redovnog poslovanja po provedbi. Dužnik je kao mjere financijskog restrukturiranja predvidio otpis dijela dugovanja prema vjerovnicima, otplatu na rate te poček koji će uvelike pridonijeti omogućavanju dovoljno sredstava za otplatu dugovanja prema vjerovnicima te dovoljno obrtnih sredstava. Planom restrukturiranja dužnik će nastojati osigurati trenutna radna mjesta i njihovo povećavanje. Namjera dužnika je također zaštita vjerovnika kao partnera društva te nastavak poslovanja. Plan financijskog i operativnog restrukturiranja društva STAVGRAD d.o.o. za 2023.-2036. godinu usvojio je odobrio zakonski zastupnik dana 10.11.2023. godine.

STAVGRAD d.o.o.  
zastupano po direktoru društva